


**CORPORACIÓN INCUBADORA Y ACELERADORA DE EMPRESAS DE BASE TECNOLÓGICA DE MANIZALES**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL POR LOS PERIODOS TERMINADOS EN :**

ACTIVO	NOTA	DICIEMBRE DE 2023	DICIEMBRE DE 2022	VARIACIÓN (2023 Vs 2022) \$	VARIACIÓN (2023 Vs 2022) %	PASIVO	NOTA	DICIEMBRE DE 2023	DICIEMBRE DE 2022	VARIACIÓN (2023 Vs 2022) \$	VARIACIÓN (2023 Vs 2022) %
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>						<b>PASIVO CORRIENTE</b>					
Disponible	3	106.203.273	48.344.042	57.859.230		Obligaciones Financieras: Pagaré, TC	7	3.948.175	7.492.389	-3.544.214	
Inversiones - Fiduciarias	3	1.010.002	872.442	137.560		Otras cuentas por Pagar -Propias-	8	18.152.395	14.482.101	3.670.294	
Deudores				0		Otras cuentas por Pagar -Proyectos	9	74.696.282	105.591.835	-30.895.553	
Por Aportes y Proyectos	4	402.521.116	389.195.540	13.325.576		Impuestos Gravámenes y Tasas	10	17.367.602	11.006.308	6.361.294	
Anticipo Impuestos	4	4.461.930	4.343.584	118.346		Otros pasivos-Ing.Rec.para terceros	11	122.022.000	14.100.712	107.921.288	
Cuentas por cobrar a Trabajadores	4		0								
Otras CxC - Deudores varios	4	5.585.526	1.825.000	3.760.526							
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>519.781.847</b>	<b>444.580.609</b>	<b>75.201.238</b>	<b>17%</b>	<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>236.186.454</b>	<b>152.673.345</b>	<b>83.513.109</b>	<b>-55%</b>
<b>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>						<b>PASIVO A LARGO PLAZO</b>					
Equipo de Oficina		1.726.203	1.726.203	0			12	0	11.105.731	-11.105.731	100%
Equipo de Computación y Comunicación		51.204.186	51.204.186	0		<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>236.186.454</b>	<b>163.779.076</b>	<b>72.407.378</b>	<b>45%</b>
<b>Total Propiedad Planta y Equipo</b>		<b>52.930.389</b>	<b>52.930.389</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>PATRIMONIO</b>					
DEPRECIACION ACUMULADA		-52.930.389	-52.930.389	0		Fondo social		735.884.550	735.884.550	0	
<b>TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	Superavit de capital - intangible		848.642.180	848.642.180	0	
<b>INTANGIBLE</b>	<b>6</b>	<b>802.638.000</b>	<b>802.638.000</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	Revalorización del Patrimonio		72.046.625	72.046.625	0	
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>		<b>802.638.000</b>	<b>802.638.000</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	Resultado del ejercicio		-407.008	0	-407.008	
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>1.322.419.847</b>	<b>1.247.218.609</b>	<b>75.201.238</b>	<b>17%</b>	Resultados de Ejercicios Anteriores		-581.730.996	-716.083.120	134.352.124	
						Resultados del Ejercicio		11.798.042	142.949.298	-131.151.256	
						<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>13</b>	<b>1.086.233.392</b>	<b>1.083.439.533</b>	<b>2.793.860</b>	<b>0,26%</b>
						<b>TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO</b>		<b>1.322.419.847</b>	<b>1.247.218.609</b>	<b>75.201.238</b>	<b>46%</b>

  
**BLANCA NIDIA SÁNCHEZ CORTÉS**  
 Representante Legal  
 NIT. 810.004.699-4

  
**ADELA GARCÍA MUÑOZ**  
 Contadora  
 T.P. 71712-T

  
**HERNÁN CUARTAS JIMÉNEZ**  
 Revisor Fiscal  
 T.P. 13306-T

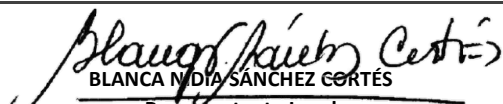
LAS NOTAS REFERENCIADAS SON PARTE INTEGRANTE DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS  
 VER DICTAMEN ADJUNTO

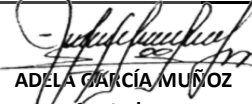
## CORPORACIÓN INCUBADORA Y ACELERADORA DE EMPRESAS DE BASE TECNOLÓGICA DE MANIZALES

## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL INDIVIDUAL

## POR EL PERIODO ENERO 01 A

CONCEPTO	NOTA	DICIEMBRE DE 2023	DICIEMBRE DE 2022	VARIACIÓN (2022 Vs 2021) \$	VARIACIÓN (2022 Vs 2021) %
<b>INGRESOS</b>					
Actividades empresariales de consultoría		1.268.456.454	1.476.048.710	-207.592.256	
Devoluciones en ventas (db)		165.692.138	142.494.629	23.197.509	
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>14</b>	<b>1.102.764.316</b>	<b>1.333.554.081</b>	<b>-230.789.765</b>	<b>-17%</b>
<b>COSTO DE ACTIVIDADES EMPRESARIALES</b>					
	<b>15</b>	<b>841.339.716</b>	<b>899.797.473</b>	<b>-58.457.757</b>	<b>-6%</b>
<b>MARGEN BRUTO EN ACTIVIDADES EMPRESARIALES</b>		<b>261.424.600</b>	<b>433.756.608</b>	<b>-172.332.008</b>	<b>-40%</b>
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>					
De Administración		238.454.198	272.388.601	-33.934.403	
<b>TOTAL GASTOS OPERACIONALES</b>	<b>16</b>	<b>238.454.198</b>	<b>272.388.601</b>	<b>-33.934.403</b>	<b>-12%</b>
<b>MARGEN OPERACIONAL</b>		<b>22.970.403</b>	<b>161.368.007</b>	<b>-138.397.605</b>	<b>-86%</b>
<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>					
Financieros Comisiones, intereses		7.704.410	7.714.193	-9.783	
Gravamen Movimiento fros 4*1000		4.710.915	5.431.986	-721.071	
Gastos Extraordinarios		1.776.690	5.701.807	-3.925.117	
Gastos no operacionales UT			98.384	-98.384	
<b>TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES</b>	<b>17</b>	<b>14.192.015</b>	<b>18.946.370</b>	<b>-4.754.355</b>	<b>-25%</b>
<b>INGRESOS NO OPERATIVOS</b>					
Financieros		1.573.979	474.387	1.099.592	
Diversos		1.645.675	53.274	1.592.401	
Diferencia en cambio		0			
<b>Total Ingresos No Operativos</b>	<b>17</b>	<b>3.219.654</b>	<b>527.661</b>	<b>2.691.994</b>	<b>510%</b>
<b>MARGEN ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>11.998.042</b>	<b>142.949.298</b>	<b>-130.951.256</b>	
Impuesto Renta		200.000	0	0	
<b>EXCEDENTE O PÉRDIDA A DISPOSICIÓN</b>		<b>11.798.042</b>	<b>142.949.298</b>	<b>-130.951.256</b>	<b>-92%</b>

  
**BLANCA NIDIA SÁNCHEZ CORTÉS**  
 Representante Legal  
 NIT. 810.004.699-4

  
**ADELA GARCÍA MUÑOZ**  
 Contadora  
 T.P. 71712-T

  
**HERNÁN CUARTAS JIMÉNEZ**  
 Revisor Fiscal  
 T.P. 13306-T

LAS NOTAS REFERENCIADAS SON PARTE INTEGRANTE DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS  
 VER DICTAMEN ADJUNTO